**UMOWA**

**pożyczki na cele mieszkaniowe z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych**

W dniu…………………………pomiędzy Urzędem Gminy Kolbudy ul. Staromłyńska 1, 83-050 Kolbudy, reprezentowanym przez Wójta Gminy Kolbudy Andrzeja Chruścickiego, zwanym w dalszej części umowy „Pożyczkodawcą”,

a Panią/Panem…………………………………………………………………………...………..

zamieszkałym (-ą)…………………………………………………………………………………

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

PESEL:

Zwanym (-ą) w dalszej części „Pożyczkobiorcą”

§ 1

Pożyczkodawca, działając stosownie do postanowień ustawy z dnia 04 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (t.j. z dnia 11 maja 2023 r. Dz.U. z 2023 r., poz. 998 ze zm.) oraz Regulaminu gospodarowania scentralizowaną częścią Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oświatowych jednostek Gminy Kolbudy prowadzących wspólną działalność w zakresie gospodarowania Funduszem Mieszkaniowym (Zarządzenie Nr 165/2023 Wójta Gminy Kolbudy z dnia 18 grudnia 2023 r.) udziela, a Pożyczkobiorca przyjmuje tytułem nieoprocentowanej pożyczki kwotę

 ……………………………… zł (słownie złotych:…………………………………………………………………………..),

Z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, z przeznaczeniem na

……………………………………………………………………………………………………………………………………

§ 2

Pożyczkobiorca zobowiązuje się do spłacenia zaciągniętej pożyczki w ….……… miesięcznych ratach.

Rozpoczęcie spłaty następuje od miesiąca ……………………….…….(miesiąc, rok)

Pierwsza rata ………………….zł, pozostałe raty po ………………….zł.

Termin płatności każdej z rat do ........................... dnia każdego miesiąca.

Spłata pożyczki nastąpi w miesiącu………………………………………(miesiąc, rok).

Numer konta do spłat pożyczki: 84 8335 0003 0114 8887 2000 0007 Gmina Kolbudy, ul. Staromłyńska 1, 83-050 Kolbudy

§ 3

1. Pożyczkobiorca upoważnia Pożyczkodawcę do potrącania wymagalnych rat pożyczki z jego należności mających charakter wynagrodzeniowy wynikających ze stosunku pracy.
2. W sytuacji, gdy zgodnie z obowiązującymi przepisami potrącenie, o którym mowa w ust. 1 będzie niemożliwe, Pożyczkobiorca zobowiązuje się do dokonywania samodzielnej spłaty rat pożyczki na rzecz Pożyczkodawcy zgodnie z warunkami umowy określonymi w § 2.

§ 4

1. Niespłacona część pożyczki staje się natychmiast wymagalna w razie stwierdzenia, że została przeznaczona na cele inne, niż określone w § 1 umowy lub z chwilą rozwiązania stosunku pracy z winy pracownika.
2. W pozostałych przypadkach rozwiązania stosunku pracy, pożyczkobiorca jest zobowiązany do natychmiastowej spłaty pozostałego zadłużenia, nie później niż w terminie 30 dni. Na wniosek pożyczkobiorcy, po uzyskaniu zgody poręczycieli oraz pozytywnym zaopiniowaniu przez Komisję ds. pożyczek mieszkaniowych, Pożyczkodawca może wyrazić zgodę na spłatę pozostałej części pożyczki na dotychczasowych lub zmienionych warunkach.

§ 5

W uzasadnionych przypadkach spłata pożyczki może zostać zawieszona na ustalony okres, a w szczególnych przypadkach pożyczka może zostać częściowo umorzona, zgodnie z Regulaminem gospodarowania scentralizowaną częścią Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oświatowych jednostek Gminy Kolbudy prowadzących wspólną działalność w zakresie gospodarowania Funduszem Mieszkaniowym.

§ 6

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 04 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 998 ze zm.) oraz Regulamin gospodarowania scentralizowaną częścią Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oświatowych jednostek Gminy Kolbudy prowadzących wspólną działalność w zakresie gospodarowania Funduszem Mieszkaniowym (przyjęty Zarządzeniem Nr 165/2023 Wójta Gminy Kolbudy z dnia 18 grudnia 2023 r.) oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem gospodarowania scentralizowaną częścią Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oświatowych jednostek Gminy Kolbudy prowadzących wspólną działalność w zakresie gospodarowania Funduszem Mieszkaniowym.**

 ………………………………………………… ……….………………………………

 pieczęć i podpis pożyczkodawcy podpis pożyczkobiorcy